

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

2 февраля 2023 г. № 22

Об утверждении санитарных норм и правил

На основании [части третьей](#) статьи 13 Закона Республики Беларусь от 7 января 2012 г. № 340-З «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», [абзаца второго](#) подпункта 8.32 пункта 8 и подпункта 9.1 пункта 9 Положения о Министерстве здравоохранения Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 октября 2011 г. № 1446, Министерство здравоохранения Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить санитарные [нормы](#) и правила «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий» (прилагаются).

2. Признать утратившими силу:

[постановление](#) Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 1 ноября 2011 г. № 110 «Об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к содержанию территорий населенных пунктов и организаций», признании утратившим силу постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 30 декабря 2009 г. № 143»;

[постановление](#) Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 4 апреля 2014 г. № 24 «Об утверждении Санитарных норм и правил «Требования к проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству объектов строительства, вводу объектов в эксплуатацию и проведению строительных работ» и признании утратившим силу постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 10 февраля 2011 г. № 12»;

[постановление](#) Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 10 июля 2015 г. № 90 «Об утверждении Санитарных норм и правил «Санитарно-эпидемиологические требования к местам погребения и крематориям» и признании утратившим силу постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 20 декабря 2008 г. № 222»;

[постановление](#) Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 12 октября 2015 г. № 102 «О внесении изменения в постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 1 ноября 2011 г. № 110».

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Министр

Д.Л.Пиневиц

СОГЛАСОВАНО

*Министерство жилищно-коммунального
хозяйства Республики Беларусь*

*Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды
Республики Беларусь*

УТВЕРЖДЕНО

Постановление

Министерства здравоохранения
Республики Беларусь
02.02.2023 № 22

САНИТАРНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА

«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий»

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящими санитарными нормами и правилами устанавливаются санитарно-эпидемиологические требования (далее, если не определено иное, – требования) к содержанию и эксплуатации:

земель общего пользования населенных пунктов (далее, если не определено иное, – земли общего пользования);

объектов социальной, производственной, транспортной, инженерной инфраструктуры, земельных участков, предоставленных юридическим лицам для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов, общежитий, гаражей и автомобильных стоянок (далее, если не определено иное, – территории объектов);

мест пользования поверхностными водными объектами, определенными местными исполнительными и распорядительными органами для рекреации, спорта и туризма (далее, если не определено иное, – зоны рекреации);

мест погребения.

Требования настоящих санитарных норм и правил не распространяются на отношения, связанные с содержанием и эксплуатацией земельных участков, находящихся в частной собственности граждан, объектов захоронения отходов, регулированием распространения и численности инвазивных растений.

2. Для целей настоящих санитарных норм и правил используются термины и их определения в значениях, установленных [Кодексом](#) Республики Беларусь о земле, [Законом](#) Республики Беларусь от 12 ноября 2001 г. № 55-3 «О погребении и похоронном деле», [Законом](#) Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-3 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», [Законом](#) Республики Беларусь от 20 июля 2007 г. № 271-3 «Об обращении с отходами», [Законом](#) Республики Беларусь «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», [Правилами](#) благоустройства и содержания населенных пунктов, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 ноября 2012 г. № 1087.

3. Ответственность за нарушение и (или) невыполнение настоящих санитарных норм и правил устанавливается в соответствии с законодательными актами.

4. Обеспечение работников, осуществляющих работы по обслуживанию зданий и территорий, средствами индивидуальной защиты и (или) специальной одеждой, прохождение ими обязательных

медицинских осмотров организуется в соответствии со специфическими санитарно-эпидемиологическими [требованиями](#) к условиям труда работающих, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 февраля 2020 г. № 66.

5. Деятельность субъектов хозяйствования по обслуживанию зданий и территорий как работы и услуги, представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья населения, согласно [перечню](#), определяемому Министерством здравоохранения, подлежит государственной санитарно-гигиенической экспертизе в [порядке](#), установленном законодательством.

ГЛАВА 2

ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗЕМЕЛЬ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ, ЗОН РЕКРЕАЦИИ, МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ

6. Земли общего пользования, территории объектов, зоны рекреации, места погребения должны содержаться в чистоте.

7. В зимнее время пандусы, крыльцо и ступеньки зданий (сооружений), пешеходные пути (тротуары, аллеи, бульвары, пешеходные улицы и площади, надземные, наземные и подземные пешеходные переходы, лестницы, пешеходные и велосипедные дорожки), остановочные пункты общественного транспорта должны своевременно очищаться от всех видов снежных, ледяных и снежно-ледяных образований, обрабатываться при необходимости разрешенными к применению противогололедными средствами.

8. Санкционированные места хранения отходов и прилегающие к ним территории должны содержаться в чистоте. Хранение отходов вне санкционированных мест хранения отходов не допускается.

9. Площадки и иные места для временного хранения отходов (далее, если не определено иное, – площадки), если иное не определено актами законодательства, должны иметь:

размеры, достаточные для размещения специального оборудования (контейнеры и т.п.) для накопления и временного хранения отходов (далее, если не определено иное, – оборудование);

твердое водонепроницаемое покрытие¹;

ограждение не менее чем с трех сторон². Высота ограждения должна превышать высоту оборудования.

Оборудование должно быть целостным, иметь крышки, содержаться в технически исправном состоянии. При эксплуатации оборудования не допускается высыпание отходов.

10. Не допускается переполнение урн для отходов, расположенных на улицах, площадях, остановочных пунктах общественного транспорта, у входа в административные и общественные здания, возле жилых домов, объектов розничной торговли, мелкорозничной торговой сети, на территории объектов и зон рекреации, в парках, скверах, местах погребения и других местах общественного пользования.

11. В общественных зданиях, на автозаправочных станциях, рынках, в местах размещения нестационарных объектов общественного питания, нестационарных торговых объектов, в парках, расположенных в городах и поселках городского типа, ботанических садах, зонах рекреации должны функционировать общественные туалеты³. При отсутствии централизованной системы водоотведения (канализации) должны функционировать надворные⁴ или биотуалеты⁵.

Допускается совместное использование одного туалета работниками и посетителями.

¹ Под твердым водонепроницаемым покрытием понимается покрытие, выполненное из различных уплотненных минеральных смесей или других материалов (асфальт, бетон и другое).

² При устройстве контейнеров заглубленного типа и (или) установке на площадке закрытых контейнеров, имеющих конструкцию «крышка в крышке», может не сооружаться.

³ Под общественными туалетами понимаются отдельно стоящие или встроенно-пристроенные туалеты (общественные уборные), предоставляемые для пользования неопределенным кругом лиц с взиманием либо без взимания платы за пользование ими.

⁴ Под надворными туалетами понимаются туалеты с водонепроницаемым выгребом, предоставляемые для пользования неопределенным кругом лиц.

⁵ Под биотуалетами понимаются неканализованные мобильные туалетные кабины (устройства).

12. Отдельно стоящие общественные туалеты, надворные туалеты, биотуалеты должны быть на расстоянии:

не менее 20 м от фасадов с окнами жилых домов, границ спортивных и детских игровых площадок, объектов общественного питания и торговых объектов, физкультурно-спортивных сооружений, фасадов с окнами организаций здравоохранения и учреждений образования, физкультурно-спортивных зон, зон отдыха (игр) учреждений образования;

не менее 50 м и не более 200 м от уреза воды поверхностных водных объектов в зонах рекреации.

13. Общественные и надворные туалеты, биотуалеты должны содержаться в исправном состоянии и чистоте.

Уборочный инвентарь, моющие и дезинфицирующие средства хранятся в специально отведенных помещениях (местах) или отдельных шкафах. Уборочный инвентарь для туалетов должен иметь маркировку, соответствующую его назначению, и храниться отдельно от другого уборочного инвентаря.

Моющие и дезинфицирующие средства используются в соответствии с инструкциями по их применению.

При хранении и использовании моющих и дезинфицирующих средств (приготовленных растворов дезинфицирующих средств) должны соблюдаться условия хранения (использования) и сроки годности, установленные производителем.

Приготовленные в соответствии с инструкциями по применению растворы дезинфицирующих средств должны храниться в закрытых емкостях, быть промаркированы с указанием наименования дезинфицирующего средства, его концентрации и даты приготовления раствора.

14. В общественных туалетах должно обеспечиваться исправное состояние инженерных коммуникаций, санитарно-технического и другого оборудования.

Покрyтия пола, стен и потолков помещений, оконных и дверных блоков не должны иметь дефектов и повреждений.

Общественные туалеты (кабины в общественных туалетах) должны быть укомплектованы держателями для туалетной бумаги, туалетной бумагой, урнами, ершами, унитазами – накладными сиденьями. Индивидуальные кабины общественных туалетов оборудуются закрывающимися дверями, крючками для верхней одежды (сумок).

В общественных туалетах должны быть умывальные раковины для рук, оборудованные смесителями с подводкой горячей и холодной воды, дозирующими устройствами с жидким мылом, электрополотенцем или держателем (кассетой, диспенсером) с одноразовыми бумажными салфетками.

После использования жидкого мыла в дозирующее устройство помещается новый флакон или пустая емкость заполняется новой порцией жидкого мыла после ее мытья, дезинфекции и высушивания. Дозирующие устройства для жидкого мыла не должны быть пустыми.

Влажная уборка помещений и оборудования общественных туалетов должна проводиться с применением моющих и дезинфицирующих средств по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

Периодичность и порядок учета проведения уборки помещений и оборудования общественного туалета определяются администрацией объекта. Для этих целей администрация разрабатывает необходимые локальные правовые акты, в том числе регламентирующие форму учета периодичности проведения уборки (график, схема или другое) и порядок ее заполнения. График, схема или другая форма учета размещается в общественном туалете в обозримом для посетителей месте.

15. Надворные туалеты очищаются с использованием моющих и дезинфицирующих средств по мере необходимости. Не допускается переполнение водонепроницаемого выгребка.

16. Биотуалеты очищаются с использованием моющих и дезинфицирующих средств по мере необходимости.

При эксплуатации биотуалетов обеспечивается своевременное удаление образовавшихся сточных вод. Не допускается переполнение биотуалета.

17. При проведении массовых мероприятий в специально не предназначенных для этой цели местах под открытым небом организатор (организаторы) массового мероприятия обеспечивает установку биотуалетов.

Биотуалеты устанавливаются в зависимости от планируемого количества участников, времени проведения массового мероприятия, наличия в месте проведения массового мероприятия общественных и надворных туалетов, частоты обслуживания и емкости баков биотуалетов, а также с учетом рекомендаций производителей биотуалетов и (или) организаций, осуществляющих их обслуживание.

Уборка туалетов осуществляется по мере необходимости.

Уборка территории во время проведения массового мероприятия осуществляется по мере необходимости, после проведения массового мероприятия – не позднее одних суток с момента его окончания.

18. В целях предотвращения распространения таких инфекционных заболеваний, как натуральная оспа, чума, холера, желтая лихорадка, мелиоидоз, сибирская язва, сап, лихорадки Ласа, Марбург, Эбола, перезахоронение тел (останков) умерших от этих заболеваний осуществляется в соответствии с законодательством.

ГЛАВА 3

ТРЕБОВАНИЯ К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, ИСПРАШИВАЕМЫМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ

19. Изъятие и предоставление земельного участка для строительства и обслуживания объектов проводится с учетом утвержденной в установленном порядке градостроительной документации, а также на основании материалов, представляемых заказчиком в объеме, позволяющем оценить влияние проектируемого объекта и его составляющих на окружающую среду и принять решение о возможности размещения объекта.

20. Изъятие и предоставление земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов осуществляется на основании:

утвержденной в установленном порядке градостроительной документации за пределами санитарно-защитных зон (санитарных разрывов) предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду;

возможности обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры с учетом их доступности в соответствии с законодательством.

21. При изъятии и предоставлении земельных участков для строительства и обслуживания учреждений образования, организаций здравоохранения, санаторно-курортных и оздоровительных организаций соблюдаются следующие требования:

земельный участок должен быть удален (с учетом сложившейся застройки) от объектов воздействия на атмосферный воздух на расстояние, обеспечивающее соблюдение гигиенических нормативов на территории застройки;

земельный участок должен быть расположен за пределами санитарно-защитных зон (санитарных разрывов) объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду (за исключением учреждений среднего специального и высшего образования, не имеющих в своем составе открытых физкультурно-спортивных сооружений, учреждений образования, реализующих образовательные программы повышения квалификации, а также организаций здравоохранения, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях и в условиях отделения дневного пребывания).